

УТВЕРЖДЮ

Директор МБУК ДО "ДМШ № 2 им. М.И. Глинки"
Приказ № 85-Л от 15.04.2025

Н.Р. Кондратенко

ПЛАН
подготовки к отопительному периоду
2025/2026 года

Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3
Организационные мероприятия		
Обеспечение эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения	постоянно	Кондратенко Н.Р.
Обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	постоянно	Кондратенко Н.Р.
Обеспечение отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	постоянно	Кондратенко Н.Р.
Организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с установленными требованиями	постоянно	Кондратенко Н.Р.
Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов и их оборудования	04.04.2025	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Истребование в теплоснабжающих организациях плана подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации в части, касающейся подготовки оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	10.04.2025	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Разработка и утверждение организационно-распорядительным документом планов подготовки объектов к отопительному периоду 2025/2026	21.04.2025	Кондратенко Н.Р.
Размещение планов подготовки объектов к отопительному периоду на официальных сайтах учреждений культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	25.04.2025	Кондратенко Н.Р.

Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3
Организация подготовки работников или получение подтверждения готовности к работе в сфере теплоснабжения в соответствии с требованиями правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок	30.06.2025	Кондратенко Н.Р.
Проверка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительных документов о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности	30.06.2025	Кондратенко Н.Р.
Проверка паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил № 115, а также проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании	30.06.2025	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Сверка расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающая отсутствие задолженности, оформление акта сверки	по плану ТСО	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Подготовка и представление комиссии документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, а также заполненных оценочных листов	по плану комиссии	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Получение акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	10.09.2025	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Получение паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду	15.09.2025	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Технические мероприятия		
Выполнение предписаний надзорных органов, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил № 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности	30.07.2025	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ

Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3
Промывка теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил № 115, оформление акта промывки	30.07.2025	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115, оформление акта о проведении наладки	30.07.2025	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, оформление акта проверки	31.07.2025	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Проведение испытаний (совместно с представителями теплоснабжающих организаций) на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и внесение записей о результатах проведенных испытаний в паспорт теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок, оформление акта о проведении испытаний	по плану ТСО	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ
Утверждение в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	31.07.2025	Кондратенко Н.Р.
Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок представителем теплоснабжающей организации на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения, оформление акта осмотра	по плану ТСО	Кротова Н.А. зам.директора по АХЧ